

2017年12月15日

日本アセットマーケティング株式会社

(証券コード 8922 東証マザーズ)

関西・九州 3 物件 2017年12月15日(金)取得

日本アセットマーケティング株式会社（本店：東京都江戸川区 代表取締役社長 越塚孝之）は、大阪府大阪市阿倍野区、兵庫県神戸市垂水区、長崎県大村市西大村本町において2017年12月15日(金)に物件を取得いたしましたことをご知らせいたします。同建物には「ドン・キホーテあべの天王寺駅前店」「MEGAドン・キホーテ神戸学園都市店」「MEGAドン・キホーテ大村インター店」が既に開業しております。

同店舗の情報につきましては、株式会社ドン・キホーテのホームページをご参照ください。

既に当社は本物件の管理及び保守・メンテナンスを手掛けており、当社の不動産管理事業における収益拡大に寄与しておりましたが、本物件を取得し、株式会社ドン・キホーテに同施設を賃貸することにより、今後のテナント賃貸事業のさらなる収益拡大が見込まれます。

今後も引き続き優良な事業用収益物件を取得し、地域の活性化・発展に貢献しながら、積極的な事業展開を進めてまいります。

【施設概要】

名 称：「ドン・キホーテあべの天王寺駅前店」
所 在 地：大阪府大阪市阿倍野区旭町一丁目1番3号
階数・構造：鉄骨造 地下1階～地上13階建
(ドン・キホーテ営業施設は1～6階)
交 通：公共機関/ JR 天王寺駅、地下鉄御堂筋線
天王寺駅⑤番出口から徒歩2分
車/阪神高速14号松原線「天王寺出口」
から約5分

【ドン・キホーテあべの天王寺駅前店 外観】



【施設概要】

名 称：「MEGAドン・キホーテ神戸学園都市店」

所 在 地：兵庫県神戸市垂水区小束山手 2 丁目 1-1

階数・構造：鉄骨造 地上 2 階建

交 通：公共機関/神戸市営地下鉄西神・山手線

学園都市駅南出口より徒歩約 20 分

車/第二神明北線「学園南」IC より

「小束山 6」信号交差点から北方向へ

約 400m

【MEGAドン・キホーテ神戸学園都市店 外観】



【施設概要】

名 称：「MEGAドン・キホーテ大村インター店」

所 在 地：長崎県大村市西大村本町 255 番

階数・構造：鉄骨造 平屋建

交 通：公共機関/ JR 大村線 諏訪駅より

徒歩 19 分

車/長崎自動車道 大村 IC より 5 分

【MEGAドン・キホーテ大村インター店 外観】



本件に関するお問い合わせ先

日本アセットマーケティング株式会社 管理本部 TEL03-5667-8023 もしくは

当社 HP <<http://www.jasset.co.jp/>> の「お問い合わせ」フォームをご利用下さい。