

News Release

2010年8月12日

報道関係各位

The ジアース Earth β版

株式会社ジアース

Google とコンテンツライセンス契約を締結

ジアースが Google の不動産検索にデータ提供開始

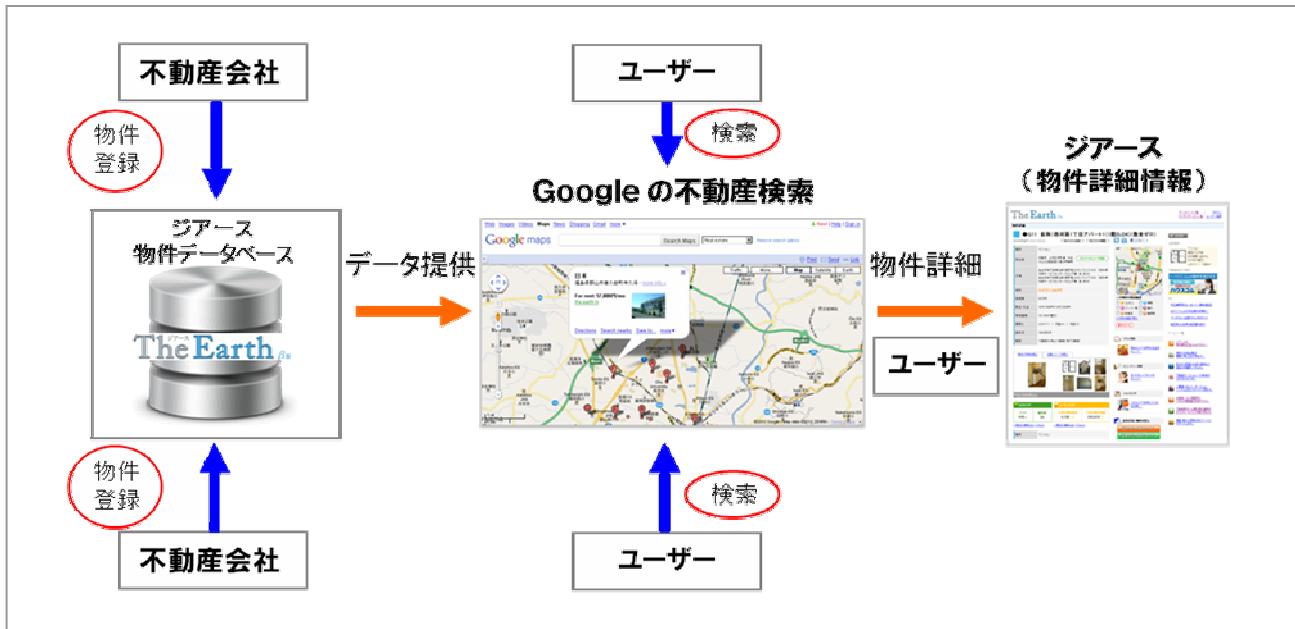
このたび、『ジアース β 版』(<http://www.the-earth.tv>)を運営する株式会社ジアース(本社:大阪市西区、代表取締役社長:池添 吉則)は、世界最大の検索サイトである Google とコンテンツライセンス契約を締結し、Google の不動産検索(<http://maps.google.co.jp>)のコンテンツパートナー企業として、不動産情報のデータ提供を開始致します。

今回、ジアースが持つ豊富な不動産情報が、Google の不動産検索で探せるようになることで、ユーザーは日本の不動産情報(現在は賃貸物件情報)を、快適に高い利便性をもって検索をすることが可能となります。

加えて、不動産会社においては、ジアースが提供する物件無料広告に情報を登録することで、自動的に Google の同サービスに物件情報が掲載され、検索でニーズが絞り込まれたユーザーとの高いマッチングが期待できます。

今後、ジアースは不動産会社の物件登録を促進し、さらなるユーザーの皆さまの利便性を追求するだけではなく、ジアースが独自に持つ豊富な不動産データベースの提供をとおして、ユーザーの安心できる物件選びに寄与いたします。

★ Google へのデータ提供の仕組みについて



■ユーザーへのメリット

- ① ジアースが持つ豊富な物件情報を、Google の不動産検索で、簡単に検索できます。
- ② ジアースで物件の詳細情報や様々な周辺データを確認できます。

★ ジアースへの物件掲載の方法(無料)

■ ジアースに物件登録すると、Google の不動産検索でも自動的に物件が検索できるようになります。(無料)



■不動産会社のメリット

- ① ジアースに物件登録をすると無料で、自動的にGoogleにも物件が掲載され、検索できるようになります。
- ② Google の不動産検索でニーズが絞り込まれたユーザーとのマッチング効果が期待できます。

【参考資料】

ジアースへの物件情報の登録の仕方

★ 物件登録(無料)の流れ

①ジアースTOPページからログイン

<http://www.the-earth.tv/>



①物件無料広告はこちらをクリック

<https://www.the-earth.tv/TheEarth/login/registinput>

②物件無料広告ページ

<https://www.the-earth.tv/TheEarth/login/registinput>



②初めての方は不動産事業者登録が必要となります。

ページ上の**不動産事業者登録はこちら>>**ボタンから事業者登録が行えます。

不動産事業者登録はこちら >>

FTP方式による一括登録をご希望される場合は
ページ上の**「詳しくはコチラからどうぞ>>**ボタンから
お申込みできます。

詳しくはコチラからどうぞ >>

不動産事業者登録済みの方は
ユーザーID、パスワードを入力してログインして下さい。

③物件情報を登録する



③Google の不動産検索に掲載する場合は、物件の所在地を地図上にプロットする必要があります。

※必須掲載項目は不動産公正取引協議会連合会の表示規約を
遵守した項目となっています。

④物件掲載完了

Google の不動産検索



④入力された物件データはジアースの物件詳細ページに 反映されると同時に Google の不動産検索にも掲載されます。

(更新頻度は1日1回)

★ 物件詳細画面の特徴

The screenshot shows a detailed view of a real estate listing page on The Earth website. Several features are highlighted with callout boxes:

- 『ストリートビュー』** (Street View): Allows you to view the property from a street-level perspective.
- 『周辺施設』** (Surrounding Facilities): Shows nearby facilities and their locations on a map.
- 『駅からナビ』** (Station Navigation): Provides the shortest route from the station to the property.
- 『おすすめショップ』** (Recommended Shops): Lists nearby recommended shopping and service facilities.
- 『近隣イメージ画像』** (Neighborhood Image): Shows a collage of images related to the neighborhood.
- 『ECOスコア』** (ECO Score): Shows the ECO score (440), energy consumption (56), and estimated electricity bill (4,186).
- 『ソーラースコア』** (Solar Score): Shows the solar score (280), estimated electricity generation (18万kWh), and estimated electricity bill (16万円).
- 『掲載物件連動型広告 PIN(ピン)』** (Listed Property Interactive Ad PIN): A red box highlights a floating advertisement for "PIN(ピン)".
- 『友達に教える』** (Teach Friends): Allows users to share the property with their friends.
- 『エリア連動型広告 PIP(ピップ)』** (Area Interactive Ad PIP): A red box highlights a floating advertisement for "PIP(ピップ)".
- 『物件登録(無料)』** (Free Listing): Allows users to list their property for free.
- 『有料広告』** (Paid Ad): Allows users to list their property for paid advertising.
- 『ビジネスサービス』** (Business Services): Lists various business services available.
- 『物件相関検索』** (Related Search): Shows similar properties based on the current listing.
- 『相場マップ』** (Market Map): Shows average prices for the area.
- 『人口を確認する』** (Check Population): Shows population statistics by age group.
- 『どこでもMAP』** (Anywhere Map): Allows users to search for various locations.
- 『測れるツール』** (Measuring Tools): Tools for measuring distances and areas on the map.
- 『不動産用語集』** (Real Estate Vocabulary): A collection of real estate terms.

ジースに物件情報を登録しよう！(無料) 物件登録お問い合わせ窓口



0120-094-086

平日のみ10:00-18:00



bukken@the-earth.tv

株式会社ジアース

本社 : 〒550-0011 大阪市西区阿波座 1-3-18 エッグビル本町 9F
東京 : 〒101-0047 東京都千代田区内神田 1-2-1 ダコタハウス
資本金 : 23 億 520 万 9,785 円(2010 年 3 月末現在)
設立 : 1999 年 9 月 2 日(東証マザーズ:8922)
代表者 : 代表取締役社長 池添 吉則
事業内容 : ソーシャルコンテンツプロバイダ URL : <http://corp.the-earth.tv/>

本件に関するお問い合わせ先

株式会社ジアース 天野 TEL : 03-5283-2660 mail : amano@the-earth.tv