

2009年5月29日

株式会社アイディーユー  
株式会社マザーズオークション

【マザーズオークション加盟店向け】

## 「新マザーズオークション」のサービス始動！

- オークション市場のある究極の不動産ソリューションサイトを目指して -

不動産マッチングサイト「マザーズオークション」を企画・運営している株式会社アイディーユー（以下、IDU）および、そのグループ会社でメンバーシップサービスの募集・管理を行っている株式会社マザーズオークションは、本日「新マザーズオークション」のサービスを開始いたします。

「新マザーズオークション」のサービスは、不動産会社のみならず不動産取引に関わるすべての法人、個人（金融機関、士業等、会社従業員も含む）の方々を対象に、IDUグループが持つテクノロジーを駆使し、また外部の有力サイトとの連携を通じて、不動産取引業務に関わるあらゆる情報、サービス、データ、指標およびマッチングの場（オークション市場）を提供していくものです。

まずは、マザーズオークション正規加盟店様向けのサービスとして、不動産取引に必要な約170余りの関連サイトリンクを集めた「新マザーズオークション」サイトをリリースいたします。

(URL: <https://partner.mothers-auction.net/> ログインにはIDおよびパスワードが必要となります)

本日オープンの「新マザーズオークション」サイトの主なコンテンツ(サイトリンク等)は、以下のとおりです。

1. 各種レポート/データベース  
賃貸物件の賃料査定・競合物件調査や売買物件の中古事例・戸建分譲事例の不動産市場分析データの抽出が可能。
2. 地図データベース  
地価公示・再開発事業・用途地域・相続税路線価の情報を地図上に表示、レポート出力も可能。
3. インターネット法務局  
謄本・与信情報の閲覧や謄本取得・現地調査代行が可能。
4. マーケティング  
不動産のインターネット査定が可能。(一部エリア)
5. 公売・競売情報  
公売・競売の物件情報を一元的に提供。
6. マーケット情報  
統計情報や政令・条例情報を提供。
7. 防犯情報  
事件・事故の情報を提供。
8. 防災情報  
地震・活断層・軟弱地盤の情報を提供。

## 9. 住環境情報

自治体情報や子育て支援の情報を提供。

## 10. コンストラクションマネジメント

新築・改修・大規模修繕工事や日常的な維持管理業務などの電子入札機能を提供。

## 11. PM管理ソフト / 建築ソフト

不動産に関する業務ソフトを紹介。

## 12. 各専門会社紹介

電話代行・営業代行会社、ポスティング代行会社、DM製作会社、看板製作会社、ルームクリーニング会社、リフォーム会社、ハウスメーカー、解体業者の紹介。

## 13. 専門家紹介

測量士、税理士、司法書士、不動産鑑定士、土地家屋調査士、弁護士、行政書士、建築士の紹介。

## 14. ローン情報

ローンシュミレーション、住宅ローン金利情報、金融機関の紹介。

## 15. 書籍

不動産関連書籍、一般書籍を幅広く提供。

## 16. マザーズオークション注目の物件

マザーズオークション出展中の注目物件を掲載。

## 17. 地域生活情報

いろいろな切り口の地域情報を提供。

## 18. SNSサイト

不動産業界特化型や趣味を通じた交流情報を提供。

## 19. 宴会 / 接待

さまざまなシーンに応じた飲食店・旅行・ゴルフ・イベント情報を提供。

上記の他にも随時新コンテンツを提供・リリースしてまいります。

今後も不動産取引に携わる方々へ、有益なソリューション、情報、データ、サービス、指標等を提供し、究極の不動産ソリューションサイトを目指してまいります。ご期待ください。



MOTHER'S AUCTION

### 株式会社アイディーユー

本社所在地 :〒530-0001 大阪市北区梅田 2 丁目 2 番 2 号 ヒルトンプラザウエストオフィスタワー20F  
資本金 :資本金 138 億 8985 万 964 円(2009 年 5 月末時点)  
代表者 :代表取締役社長 池添 吉則  
事業内容 :不動産オークションの企画・運営 URL: <http://www.idu.jp/>

### 株式会社マザーズオークション

本社所在地 :〒100-0006 東京都千代田区有楽町1丁目1番3号 東京宝塚ビル 10F  
資本金 :1 億円(2008 年 8 月現在)  
代表者 :代表取締役社長 池添 吉則  
事業内容 :不動産オークションへの参加企業募集業務  
メンバーシップサービスの管理・運営業務  
EC コンサルティング業務 URL: <http://www.ma-jp.com/index.html>



MOTHER'S AUCTION