

本リリースは、下記の記者クラブへ配信しております。
兜倶楽部・国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会

News Release

報道関係各位

平成 20 年 7 月 10 日

株式会社アイディーユー
株式会社マザーズオークション

センチュリー21 加盟店へ向け

「MOTHER S AUCTION」の利用サービスを開始



MOTHER'S AUCTION

<http://www.mothers-auction.net/>

株式会社アイディーユー(本社:大阪市北区、代表取締役社長:池添 吉則)の連結子会社である株式会社マザーズオークション(以下 MA)は、株式会社センチュリー21・ジャパン(本社:東京都港区、代表取締役社長:三津川 一成、以下、C21)と 3 月に業務提携を行っており、両社の間で協議を重ねた結果、この度 C21 加盟店が「MOTHER S AUCTION」を利用できるサービスを 2008 年 7 月 1 日より開始することになりました。

記

1. サービス開始の目的

MA は、不動産インターネットオークション「MOTHER S AUCTION」への参加企業募集業、メンバーシップサービスの管理・運営業務を主たる事業としております。一方 C21 は、不動産企業に対して「CENTURY21」のブランドを供与し、そのノウハウやシステムを使って不動産仲介業経営の助言・指導をするフランチャイズビジネスを行っております。

両社は 2008 年 3 月に業務提携を締結しており、この度のサービス開始は、不動産の売買仲介の手法として「MOTHER S AUCTION」を通じ、不動産流通市場における双方の事業拡大と発展を目指すことを目的としたものであります。

MA は加盟店増加を見込めることでオークション出展物件の拡大と落札高の向上が期待でき、C21 はマザーズオークションを活用することで不動産販売の差別化を図り、通常の媒介案件や賃貸オーナーへの相続発生時の資産売却やの買い替え等の売買ニーズを捉えることで、収益機会の拡大が可能となります。

本リリースは、下記の記者クラブへ配信しております。
兜倶楽部・国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会

2. サービスの内容

C21 の全加盟店は、「MOTHER S AUCTION」への加盟を希望した場合、オークションにかかわる全ての付帯サービスを利用することが可能となります。

3. 会社の概要

【株式会社センチュリー21・ジャパンの概要】

- | | |
|------------|--|
| (1) 商号 | 株式会社センチュリー21・ジャパン |
| (2) 代表者 | 代表取締役社長 三津川 一成 |
| (3) 所在地 | 東京都港区北青山 21216
北青山吉川ビル7階 |
| (4) 設立年月日 | 昭和 58 年 10 月 21 日 |
| (5) 主な事業内容 | 加盟店の経営者、管理者並びに営業マンに対する教育・研修
各種情報システムの実施
テレビコマーシャル等の共同広告の実施
加盟店及び加盟店の顧客に対する金融サービスの斡旋
その他加盟店をバックアップするための各種顧客サービス |
| (6) 決算日 | 3 月 31 日 |
| (7) 従業員数 | 64 名(平成 19 年 3 月末日現在) |
| (8) 資本金の額 | 5 億 1,775 万円 |

【株式会社マザーズオークションの概要】

- | | |
|------------|---|
| (1) 商号 | 株式会社マザーズオークション |
| (2) 代表者 | 藤田 國夫 |
| (3) 所在地 | 東京都千代田区有楽町 1 - 1 - 3
東京宝塚ビル 10 階 |
| (4) 設立年月日 | 平成 17 年 9 月 2 日 |
| (5) 主な事業内容 | 不動産オークションへの参加企業募集業務
メンバーシップサービスの管理・運営業務
EC コンサルティング業務 |
| (6) 決算日 | 8 月 31 日 |
| (7) 従業員数 | 44 名(平成 19 年 8 月末日現在) |
| (8) 資本金の額 | 1 億円 |

本リリースは、下記の記者クラブへ配信しております。
兜倶楽部・国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会

マザーズオークションとは？

マザーズオークションは、2000年5月の母の日に誕生した不動産オークションマーケット。2007年8月期の実績は、出展金額が1681.3億円、落札金額が536.9億円に上る日本最大規模のマーケットです。全国1402店(7月8日現在)のマザーズオークション正規加盟店が不動産オークションの取引をサポートしています。

- ・ 売りたい人も、買いたい人も、全国から参加可能
- ・ オープンな場で、競争原理に基づき価格が決定
- ・ 物件調査・精査が行われ、透明性の高い情報を公開
- ・ 売主も買主も満足できる、理想的な不動産取引が実現
- ・ 正規加盟店が引き渡し/決済までを責任を持ってフォロー

全宅連公認不動産インターネットオークション

社団法人全国宅地建物取引業協会連合会より、マザーズオークションは第1号の公認を受けました。



MOTHER'S AUCTION



URL : <http://www.mothers-auction.net/>

株式会社アイディーユー

本社所在地 : 〒530-0001 大阪市北区梅田2丁目2番2号

ヒルトンプラザウエストオフィスタワー20F

資本金 : 138億8985万964円(2008年2月末日現在)

代表者 : 代表取締役社長 池添 吉則

事業内容 : 不動産オークションの企画・運営

URL : <http://www.idu.jp/>

IDU Intelligence
Development
Unit