

平成 17 年 1 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社アイディーユー  
代 表 者 名 代表取締役社長 池添 吉則  
(コード番号：8922 東証マザーズ)  
問い合わせ先 取締役管理本部長 谷口 徹  
電話番号 (06) 6452 - 7771 (代表)

### 次世代不動産オークションサイトのサービス開始のお知らせ

株式会社アイディーユーでは、オークションという売買手法を活用することにより、時代のニーズにマッチした、新しい不動産流通のあり方を実現するために事業展開しております。今期においては、インターネットというメディアを通じて、エンドユーザーからプロまでが、同じ土俵で売買に参加できる、国内初となる次世代型不動産オークションシステムの開発に集中投資を行ってまいりました。この度、開発の終了に伴い、1月24日から新サイト「マザーズオークション」(www.mothers-auction.net)でのサービスを開始させていただきます。同オークションシステムは、売買手法としてのオークションにとどまらず、デューデリ・エスクロー・ローンといった領域まで含めた新しい不動産流通のあり方を提唱、普及させていくためのプラットフォームとして位置づけられるとともに、全ての不動産事業者のためのコミュニティとして、今後段階的に成長発展していくための拡張性と、可能性を最大限意識して開発されております。同オークションシステムによって形成されるオークションインフラを足場として営業・プロモーション戦略を遂行していくことにより、アイディーユーは新しい不動産マーケットを創造してまいります。

### 記

#### 1.内 容

不動産オークション(マザーズオークション)新サイトの導入によって、出展者と購入者の売買が行われるマーケットプレイスの実現を目指します。

- (1) オークション出展受付サイトの拡充
- (2) 物件検索機能の多様化
- (3) マイページ機能の追加
- (4) 各種コンシェルジュサービスの提供
- (5) 物件種別ごとのオークション開催コンテンツ

サイトアドレス <http://www.mothers-auction.net/>

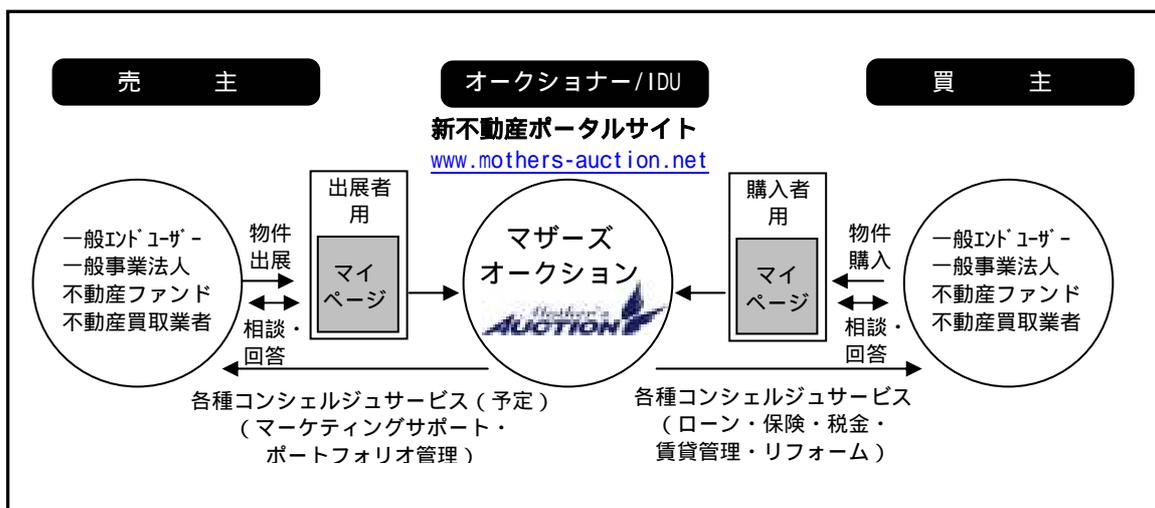
#### 2.日 程

平成17年1月24日(月)より運用開始いたします。

#### 3.業績への影響

本サイトのサービス開始に伴う当社業績への影響は現時点では未定でございます。

## 全体スキーム図



### 4.株式会社アイディーユーの概要

- |            |                                              |
|------------|----------------------------------------------|
| (1) 商号     | 株式会社アイディーユー                                  |
| (2) 代表者    | 池添 吉則                                        |
| (3) 所在地    | 大阪市北区梅田 2-2-2<br>ヒルトンプラザウエスト オフィスタワー20F      |
| (4) 設立年月日  | 平成 11年 9月 2日                                 |
| (5) 主な事業内容 | 不動産オークション事業<br>不動産コンサルティング事業<br>不動産オペレーション事業 |
| (6) 決算期    | 8月                                           |
| (7) 従業員数   | 67人                                          |
| (8) 資本の額   | 11億 3907万円                                   |

以上