

本リリースは、下記の記者クラブへ配信しています。  
国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会・情報通信記者会

## News Release

2008年 3月 5日

報道関係各位

株式会社 アイディーユー  
オークション事業本部

### 不動産オークションの「マザーズオークション」



「『価格上昇中』のエリア物件」特集が始まります！  
キャンペーン連動プロモーションも展開！！



株式会社アイディーユー（本社：大阪市北区、代表取締役社長：池添吉則、東証マザーズ上場）が企画・運営する不動産オークションの「マザーズオークション（<http://www.mothers-auction.net/>）」では、2008年3月6日（木）～2008年4月9日（水）まで、「『価格上昇中』のエリア物件」特集を行ないます。また、それに伴い、美輪明宏氏の人気TVCM、およびラジオコマーシャルなど、連動型プロモーションを行なう予定です。

3月6日（木）より始まる「『価格上昇中』のエリア物件」特集は、国土交通省が発表した「平成19年地価公示」における公示価格の変動率を圏域別に挙げ、上昇率の高い市町村ベスト5のエリアという選定基準を設けています。さらに、「平成19年都道府県地価調査」を基に人口10万人以上の市で変動率が上昇したエリアも対象としています。特集では、全国から約20物件がクローズアップされる予定です。

尚、今回の特集は4月9日（水）までですが、オークション期間は物件ごとに異なりますので、ご注意ください。



本リリースは、下記の記者クラブへ配信しています。  
 国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会・情報通信記者会

<地価公示における上昇率 TOP5>

<u>東京圏・住宅地上位</u>		変動率
1. 東京都港区	27.2%	
2. 東京都渋谷区	24.8%	
3. 茨城県守谷市	22.9%	
4. 東京都中央区	20.9%	
5. 東京都文京区	18.5%	

<u>大阪圏・住宅地上位</u>		変動率
1. 兵庫県芦屋市	8.8%	
2. 兵庫県西宮市	5.9%	
3. 京都府長岡京市	5.0%	
4. 京都府向日市	4.8%	
5. 大阪府茨木市	4.4%	

<u>名古屋圏・住宅地上位</u>		変動率
1. 愛知県名古屋市	6.6%	
2. 愛知県日進市	6.1%	
3. 愛知県東郷町	5.5%	
4. 愛知県豊明市	5.4%	
5. 愛知県長久手町	4.7%	

<u>地方圏住宅地上位</u>		変動率
1. 滋賀県守山市	5.7%	
2. 滋賀県草津市	5.1%	
3. 沖縄県恩納村	3.7%	
4. 長野県軽井沢町	3.6%	
5. 北海道札幌市	3.1%	

(国土交通省「平成19年地価公示」2007年3月22日発表より引用)

また、特集に伴い、ご好評いただいた美輪明宏氏のマザーズオークションTVCM、ラジオコマーシャル等のキャンペーン連動プロモーションも行なっています。

**美輪明宏氏による「マザーズオークション」TVCM**



TVCM イメージ

<製作スタッフ>

クリエイティブディレクター：山崎 隆明氏

演 出：市川 準氏

撮 影：十文字 美信氏



## マザーズオークションとは？

マザーズオークションは、2000年5月の母の日に誕生した不動産オークションマーケット。2007年8月期の実績は、出展金額が1681.3億円、落札金額が536.9億円に上る日本最大規模のマーケットです。全国1627店(8月31日現在)のマザーズオークション正規加盟店が不動産オークションの取引をサポートしています。

- ・ 売りたい人も、買いたい人も、全国から参加可能
- ・ オープンな場で、競争原理に基づき価格が決定
- ・ 物件調査・精査が行われ、透明性の高い情報を公開
- ・ 売主も買主も満足できる、理想的な不動産取引が実現
- ・ 正規加盟店が引き渡し/決済までを責任を持ってフォロー

### 全宅連公認不動産インターネットオークション

社団法人全国宅地建物取引業協会連合会より、マザーズオークションは第1号の公認を受けました。



URL : <http://www.mothers-auction.net/>

## 株式会社アイディーユー

本社所在地 : 〒530-0001 大阪市北区梅田2丁目2番2号  
ヒルトンプラザウエストオフィスタワー20F  
資本金 : 138億8915万964円(2007年8月31日現在)  
代表者 : 代表取締役社長 池添 吉則  
事業内容 : 不動産オークションの企画・運営  
URL : <http://www.idu.jp/>

**IDU** Intelligence  
Development  
Unit

## このリリースに関するお問い合わせ先

株式会社 アイディーユー  
オークション事業本部 市場推進部:上窪・河合  
電話 03 - 5501 - 7554 / 03 - 5501 - 7541