



平成 28 年 9 月 30 日

各 位

会 社 名 日本アセットマーケティング株式会社
代表者名 代表取締役社長 越塚 孝之
(コード：8922、東証マザーズ)
問合せ先 取締役管理本部部長 和知 学
電話番号 03-5667-8023 (代表)

固定資産（信託受益権）の取得に関するお知らせ

当社は、本日、固定資産（信託受益権）の取得（以下「本取得」といいます。）について、取締役会決議を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 固定資産の取得の理由

本取得は、事業用収益物件を取得し、当社の不動産賃貸・管理事業の収益の増強を進めるためのものです。

2. 取得する資産の内容

資産の名称及び所在地	現況
(1) 建物 所 在 地：愛知県豊橋市藤沢町 建 築 構 造：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根6階建 他6棟 延床面積：57,918.01㎡	店舗・倉庫・駐車場
(2) 土地 所 在 地：愛知県豊橋市藤沢町、中浜町 面 積：52,511.74㎡	
(3) 土地（借地権） 所 在 地：愛知県豊橋市中浜町 面 積：1,759㎡	

(注) 上記（1）（2）は、合同会社アルカディアエイチティーが所有している物件ではありますが、契約上の守秘義務により、取得価格については開示を控えさせていただいております。

上記（3）は、個人4名が所有する土地の借地権を合同会社アルカディアエイチティーより取得するものであります。

3. 取得の相手先の概要

(1)名称	合同会社アルカディアエイチティー	
(2)所在地	東京都中央区日本橋一丁目4番1号 日本橋一丁目ビルディング	
(3)代表者の役職・氏名	代表社員 一般社団法人アルカディアホールディングス2 職務執行者 三品貴仙	
(4)事業内容	1. 不動産信託受益権の取得、保有及び処分 2. 不動産の取得、保有、処分、賃貸及び管理 3. 前各号に掲げる事業をその目的とする会社の株式、出資持分、特定出資等の取得、保有及び処分 4. 前各号に付帯する一切の業務	
(5)資本金	100万円（平成28年8月末）	
(6)設立年月日	平成20年9月19日	
(7)大株主及び持株比率	一般社団法人アルカディアホールディングス2（100%）	
(8)当社と当該会社との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

4. 取得の日程

取締役会決議日	平成28年9月30日
契約締結日	平成28年9月30日
物件引渡期日	平成29年3月1日（予定）

5. 今後の見通し

平成29年3月期の業績に与える影響については現在精査中ではありますが、今後業績に重大な影響を与えると判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上