



平成27年7月8日

各位

会社名 日本アセットマーケティング株式会社
代表者名 代表取締役社長 越塚 孝之
(コード：8922、東証マザーズ)
問合せ先 取締役管理本部部長 進藤 陽介
電話番号 03-5667-8023 (代表)

固定資産（信託受益権）の取得に関するお知らせ

当社は、本日、固定資産（信託受益権）の取得（以下「本取得」といいます。）について、取締役会決議を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 固定資産の取得の理由

本取得は、事業用収益物件を取得し、当社の不動産賃貸・管理事業の収益の増強を進めるためのものです。

2. 取得する資産（信託受益権）の内容

(1) ドン・キホーテ OUTLET館

資産の名称及び所在地	現況
建物 所在地：神奈川県厚木市妻田南 建築構造：鉄骨造陸屋根3階建 延床面積：3,267.71㎡	店舗 事務所
土地 所在地：神奈川県厚木市妻田南 面積：1,764.75㎡	

(2) MEGA ドン・キホーテ 柏店

資産の名称及び所在地	現況
建物 所在地：千葉県柏市富里 建築構造：鉄骨造陸屋根5階建 延床面積：11,290.14㎡	店舗 事務所
土地 所在地：千葉県柏市富里 面積：4,667.67㎡	

(3) パウ石切店

資産の名称及び所在地	現況
建物 所在地 : 大阪府東大阪市西石切町 建築構造 : 鉄骨造陸屋根亜鉛メッキ鋼板葺3階建 延床面積 : 6,859.48㎡	店舗 事務所
土地 所在地 : 大阪府東大阪市西石切町 面積 : 5,071.38㎡	

(4) ドン・キホーテ西宮店

資産の名称及び所在地	現況
建物 所在地 : 兵庫県西宮市六湛寺町 建築構造 : 鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建 延床面積 : 17,253.69㎡	店舗 事務所
土地 所在地 : 兵庫県西宮市六湛寺町 面積 : 5,171.68㎡	

※上記4物件はいずれも同じ所有者（法人）が所有している物件ですが、契約上の守秘義務により、取得価格については開示を控えさせていただいております。

3. 取得の相手先の概要

上記4物件はいずれも同じ所有者（法人）が所有している物件ですが、契約上の守秘義務により、相手先の概要については開示を控えさせていただいております。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、属性についても問題ないことを確認しております。

4. 取得の日程

取締役会決議日	平成27年7月8日
契約締結日	平成27年7月8日（予定）
物件引渡期日	平成27年8月31日（予定）

5. 今後の見通し

平成28年3月期に与える影響は現在精査中であります。業績に重大な影響を与えると判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上