



平成 26 年 4 月 22 日

各 位

会 社 名 日本アセットマーケティング株式会社
代表者名 代表取締役社長 越塚 孝之
(コード：8922、東証マザーズ)
問合せ先 取締役最高財務責任者 栗原 裕二
電話番号 03-5667-8023 (代表)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、本日、固定資産の取得（以下「本取得」といいます。）を行うことについて、取締役会決議を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 固定資産の取得の理由

本取得は、事業用収益物件を取得し、当社の不動産賃貸事業の収益の増強を進めるためのものです。

2. 固定資産の取得の概要

(1) 取得する資産の内容

資産の名称及び所在地	現況
建物（5物件） 所在地：東京都世田谷区 建築構造：コンクリート造瓦葺地下1階付2階建 延べ床面積：49.56㎡ 建築構造：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺陸屋根4階建 延べ床面積：1,689.51㎡ 建築構造：木造スレート葺2階建 延べ床面積：182.53㎡ 建築構造：木造スレート葺2階建 延べ床面積：165.61㎡ 建築構造：木造スレート葺2階建 延べ床面積：136.91㎡	倉庫、居宅
土地 所在地：東京都世田谷区 面積：2,378.66㎡	

契約上の都合により、取得価格については開示を控えさせていただきます。

(2) 取得の相手先の概要

(1) に記載の物件は、複数の所有者が所有している物件であります。相手先は法人と一般個人となります。契約上の都合により、相手先の概要については開示を控えさせていただいております。

なお、当社と相手先法人との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

また、当社と相手先一般個人との間には、相手先及びその近親者、相手方及びその近親者が過半数所有している会社等並びにその子会社と当社との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

(3) 取得の日程

取締役会決議日	平成26年4月22日
契約締結日	平成26年4月22日
物件引渡期日	平成26年4月22日

3. 今後の見通し

平成27年3月期の業績に与える影響については現在精査中ではありますが、今後業績に重大な影響を与えると判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

4. (参考) 平成26年3月期連結業績予想

(単位：百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益	1株当たり連結当期純利益
平成25年11月13日発表予想	3,000	640	480	440	1.64円
平成25年3月期連結実績	131	△385	△427	△205	△1.94円

(注) 当社は、平成25年11月1日付で株式1株につき100株の株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して1株当たり連結当期純利益を算定しております。

以上