



平成 25 年 9 月 18 日

各 位

会 社 名 日本アセットマーケティング株式会社
 代表者名 代表取締役社長 越塚 孝之
 (コード：8922、東証マザーズ)
 問合せ先 取締役最高財務責任者 栗原 裕二
 電話番号 03-5667-8023 (代表)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 9 月 18 日の取締役会において、以下のとおり、固定資産の取得について決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 取得の理由

本取得は、当社が持つ不動産オペレーション事業のノウハウを活かし、不動産の効率的活用・管理に経営資源を集中することにより、不動産オペレーション事業による安定した収益の獲得を図り、当社の収益基盤の強化を目指すものであります。

2. 取得の概要

(1) 取得資産の内容

資産の名称及び所在地	取得価額	現 況
建物 所在地：北海道札幌市北区新川二条七丁目 560 番地 7 建築構造：鉄骨コンクリート造陸屋根地下 1 階付 2 階建 延べ床面積：21,731.19 m ² (6,573.68 坪)	196 百万円	複合商業施設

(注) 建物の底地 (面積：27,837.72 m² (8,420.91 坪)) について、建物売買契約と同日付で、契約先：佐々木可能氏と契約期間 20 年間の事業用定期借地権設定契約を締結しております。

(2) 相手先の概要

名 称	株式会社叶商事	
所 在 地	北海道札幌市北区新川 730 番地 8	
代表者の役職・氏名	代表取締役 佐々木 可能	
事 業 内 容	ビル管理、不動産の売買、不動産の売買・賃貸借及び管理の仲介、斡旋、その他附帯する業務	
資 本 金	10 百万円	
設 立 年 月 日	昭和 57 年 7 月 15 日	
当 社 と の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

(3) 取得の日程

取締役会決議日	平成25年9月18日
契約締結日	平成25年9月18日
物件引渡期日	平成25年10月1日

3. 今後の見通し

2014年3月期に与える影響については現在精査中ではありますが、今後業績に重大な影響を与えると判明した場合には、速やかにお知らせ致します。

以上