



平成25年2月18日

各 位

会社名 株式会社ジース
代表者名 代表取締役社長 池添 吉則
(コード番号:8922 東証マザーズ)
問合せ先 管理本部・IR担当
電話番号 06-6232-7770(代表)

新不動産ポータルサイト「スムスムなびβ版」リリースに関するお知らせ

株式会社ジースが運営する不動産ポータルサイト『The Earth』を全面的にリニューアル刷新した新たな不動産ポータルサイト『スムスムなびβ版』(<http://www.sumsum.tv>)を本日リリースいたします。

『スムスムなびβ版』は今までの『The Earth』のマップを中心とした物件検索に加え、よりユーザビリティを重視したリスト検索や様々な特集検索など、ユーザーの皆様にとって快適な操作性で物件が検索できるよう細部までユーザビリティにこだわり、全面リニューアルいたしました。

また、物件掲載も本日で約380万件、登録不動産会社数は約1万社です。まさに日本最大級の新たな不動産ポータルサイトの誕生です。

『スムスムなびβ版』は大手不動産ポータルサイトや大手不動産FCとの物件データ連携が中心となっておりますので、ユーザーの皆様にとりましては「スムスムなびβ版」をご利用頂ければ、様々な大手不動産ポータルサイトや大手不動産FCの物件情報が横断的に検索またご覧頂くことができる

『インターネット上の住宅展示場』のような存在です。

今後もジースは物件登録を促進し、ユーザーの皆様にもっとマッチングした、また安心できる物件選びに寄与いたします。

本リリースは、下記の記者クラブへ配信しています。
総務省記者クラブ・経済産業記者会

2013年2月18日

News Release

報道関係各位



株式会社ジアース

日本最大級！ 新不動産ポータルサイト「スムスムなびβ版」本日リリース!! VERY EASY(超かんたん!)なユーザビリティに全面リニューアル 本格的に広告事業を開始いたします。

株式会社ジアースが運営する不動産ポータルサイト『The Earth』を全面的にリニューアル刷新した新たな不動産ポータルサイト『スムスムなびβ版』(<http://www.sumsum.tv>)を本日リリースいたします。

『スムスムなびβ版』はこれまでの『The Earth』のマップを中心とした物件検索に加え、よりユーザビリティを重視したリスト検索や様々な特集検索など、ユーザーの皆様にとって快適な操作性で物件が検索できるよう細部までユーザビリティにこだわり、全面リニューアルいたしました。

また、物件掲載も本日で約380万件、登録不動産会社数は約1万社です。まさに日本最大級の新たな不動産ポータルサイトの誕生です。

『スムスムなびβ版』は大手不動産ポータルサイトや大手不動産FCとの物件データ連携が中心となっておりますので、ユーザーの皆様にとりましては「スムスムなびβ版」をご利用頂ければ、様々な大手不動産ポータルサイトや大手不動産FCの物件情報が横断的に検索またご覧頂くことができる、『インターネット上の住宅展示場』のような存在です。

今後もジアースは物件登録を促進し、ユーザーの皆様にもっとマッチングした、また安心できる物件選びに寄与いたします。



★画面の特徴(TOPページ)

■賃貸・売買・新築物件全ての物件がご覧頂けます。

いい部屋アルカナ **すむすむ** 全国の不動産情報を 300万件以上公開。国内最大級の物件数!

新登場! マンション特集 **4LDK**って... ひ、広い!

SUUMO/スーモ 物件を見てみる

本日の新着物件: **24,202** 件 | 掲載物件総数: **3,917,453** 件

気になる物件をマイリストに保存できます **マイリスト**

バナー広告

① 賃貸か売買を選ぶ

賃貸 物件を探す

- アパート・マンション・一戸建て
- 店舗
- 事務所
- その他

売買 物件を探す

- 新築分譲マンション
- マンション(新築・中古)
- 土地
- 店舗
- 事務所
- 事業・投資
- 新築分譲一戸建て
- 一戸建て(新築・中古)

② エリアを選ぶ

ご希望のエリアを指定してください

北海道, 青森県, 岩手県, 宮城県, 秋田県, 山形県, 福島県, 茨城県, 栃木県, 群馬県, 東京都, 神奈川県, 千葉県, 埼玉県, 東京都, 神奈川県, 千葉県, 埼玉県, 東京都, 神奈川県, 千葉県, 埼玉県, 東京都, 神奈川県, 千葉県, 埼玉県

③ 住所・駅・地図で簡単検索

検索方法を選択してください

- 住所から探す
- 沿線・駅から探す
- 地図から探す

全国300万件以上の豊富なアパート・マンション・一戸建てなどの不動産から検索できます。

④ イラストはデータ連携先様の総合住宅展示場をモチーフにしています。



⑤ 特集物件検索でユーザビリティをアップ!

おすすめ物件特集

ペットOK! の物件特集

ペットOK! 築浅 ワンルーム 南向き物件 家賃が5万円以下の物件特集

お部屋探しのお役立ちコンテンツ

- 不動産用語集
- 測れるツール
- 太陽光発電シミュレーター

⑥ 太陽光発電による売電額などがシミュレートできるお役立ちコンテンツが満載!

バナー広告

不動産会社の方へ

- 物件 有料広告
- 物件 無料掲載

不動産の時価をネット・簡単に自動デューデリジェンス

「不動産」「建築」「管理」「マザーズオークション」**無料登録**受付中

MOTHER'S AUCTION

⑦ 不動産会社はここから物件を掲載

1. 有料広告
2. 無料掲載

バナー広告

管理組合の皆様へ朗報! 皆が納得! **コスト削減!**

オークション形式で皆が納得の経費削減!

『マザーズオークション』で耐震やリフォーム工事、マンション管理の業者をお選びいただけます!

今すぐこちらに! **0120-094-086**

MOTHER'S AUCTION

★画面の特徴(検索結果ページ)

■賃貸・売買・新築物件全ての物件がご覧頂けます。

バナー広告

新登場! マンション特集
4LDKって...
 ひ、広い!
 suumo すーも
※画像はイメージです
 物件をみる

本日の新着物件: **15,802** 件 | 掲載物件総数: **3,839,326** 件

気になる物件をマイリストに保存できます [マイリスト](#)

TOP > 賃貸 > アパート・マンション・戸建て > 地図から探す

⑧ 簡単なしほり込み検索

選択エリア
 都道府県
 東京都 [変更](#)
 市区郡
 渋谷区 [変更](#)

絞り込み条件
 物件種別
 アパート マンション
 一戸建て その他
 賃料
 下限なし ~ 25万円
 間取り
 1R 1K
 1DK 1LDK
 2K 2DK
 2LDK 3K
 3DK 3LDK
 4K 4DK
 4LDK 5K以上
 面積
 50㎡ ~ 上限なし
 築年数
 10年以下
 駅までの徒歩分
 10分以内
 こだわり条件
 新着物件
 1階のみ
 2階以上のみ
 南向き
 エアコン
 バス・トイレ別
 追い炊き機能あり
 洗濯機置き場あり
 ペット可・相談
 楽器相談
 フローリング
 バルコニー付
 インターネット可
 CATV
 オートロック
 エレベーター
 駐車場あり
 ガスコンロあり
 角部屋
 角地
 事務所使用可
 二人入居可
 高齢者向け
 保証人不要
 女性限定
 IHキッチン・ヒーター
 コロナ二重以上
 システムキッチン

検索結果一覧
 527 件 / 表示件数 [20件] / 表示順 ▼賃料

全物件まとめてチェックする [現在チェックしている物件をまとめて](#) [マイリストに追加](#) [お問い合わせ\(無料\)](#)

画像	交通/ 所在地	賃料 共益費	敷金 礼金	間取り 専有面積	物件種別 築年数
	渋谷区恵比寿1丁目付近の物件 恵比寿駅 渋谷区恵比寿1丁目	250,000円	1ヶ月	2DK 58.90㎡	築9年
				バス・トイレ別 エアコン オートロック	2階以上 ペット相談 バルコニー
				駐車場(近隣含む) フローリング	洗濯機置き場 日当たり良好 収納
					マイリストに追加 お問い合わせ(無料) 詳しく見る
	シティハウス代々木 代々木駅 渋谷区代々木1丁目31-8	250,000円	2SLDK 53.72㎡	マンション 築8年	
				バス・トイレ別 エアコン オートロック	2階以上 ペット相談 バルコニー
				駐車場(近隣含む) フローリング	洗濯機置き場 日当たり良好 収納
					マイリストに追加 お問い合わせ(無料) 詳しく見る
	渋谷区恵比寿4丁目付近の物件 広尾駅 渋谷区恵比寿4丁目	250,000円	50万円 1LDK 52.83㎡	築8年	
				バス・トイレ別 エアコン オートロック	2階以上 ペット相談 バルコニー
				駐車場(近隣含む) フローリング	洗濯機置き場 日当たり良好 収納
					マイリストに追加 お問い合わせ(無料) 詳しく見る
	渋谷区恵比寿南2丁目付近の物件 目黒駅 渋谷区恵比寿南2丁目	250,000円	2ヶ月 1LDK 55.00㎡	マンション 築5年	
				バス・トイレ別 エアコン オートロック	2階以上 ペット相談 バルコニー
				駐車場(近隣含む) フローリング	洗濯機置き場 日当たり良好 収納
					マイリストに追加 お問い合わせ(無料) 詳しく見る
	マイタワーレジデンス 1907 新宿駅 渋谷区代々木1丁目	250,000円	1LDK 51.70㎡	マンション 築6年	
				バス・トイレ別 エアコン オートロック	2階以上 ペット相談 バルコニー
				駐車場(近隣含む) フローリング	洗濯機置き場 日当たり良好 収納
					マイリストに追加 お問い合わせ(無料) 詳しく見る

⑨ 物件の設備を直感的に表示

⑩ 写真や間取りも一緒にご覧頂ける検索結果一覧ページ

★画面の特徴(マップ検索ページ)

■賃貸・売買・新築物件全ての物件に対応しております。

バナー広告

いい部屋アルカナ **すむすむ** 賃貸

全国の不動産情報を 300万件以上公開。 国内最大級の物件数!

新登場! マンション特集 **4LDK**って... ひ、広い!

SUUMO+スーモ ※画像はイメージです 物件をみる

本日の新築物件: 15,902件 掲載物件総数: 3,839,326件

⑪ 周辺の施設や防災情報、近隣相場、学区や人口も確認できます!

住所 駅 施設 住所・駅・施設名のいずれかを入力してください。 Q 検索

周辺施設 防災情報 近隣相場 人口統計

⑫ マップとリストで表示

価格 17.1万円 5,000円 東京地下鉄副都心線「渋谷」徒歩9分 1DK(8.18㎡)

価格 17.3万円 5,000円 東京地下鉄副都心線「渋谷」徒歩9分 1DK(8.18㎡)

★近隣相場の場合

■様々な情報をマップ上でご覧・ご確認頂けます。

検索条件を追加する 賃料 間取り 面積 築年数 駅徒歩 こだわり条件

周辺施設 防災情報 近隣相場 人口統計

指定なし 地図上で平均賃料(万円)で色分けしています。

- 賃貸相場
- 利回り相場

5.0万円未満	5.0万円 ~ 6.0万円	6.0万円 ~ 7.0万円	7.0万円 ~ 8.0万円
8.0万円 ~ 9.0万円	9.0万円 ~ 10.0万円	10.0万円 ~ 15.0万円	15.0万円 ~ 20.0万円
20.0万円 ~ 30.0万円	30.0万円以上		

★画面の特徴(物件詳細ページ)

■賃貸・売買・新築物件全ての物件に対応しております。

⑬ 間取りや写真を全面にアピール。

⑭ この物件の近隣のグルメやショッピング情報が満載

⑮ 物件情報をシンプルに表示

⑯ かんたんお問い合わせ

⑰ この物件のエリアの世代別人口や家賃相場をチェック

⑱ 類似物件も確認できます

いい部屋アルカナ あび sumsum

全国の不動産情報 300万件以上公開。国内最大級の物件数！

今日の新着物件: 15,802件 | 掲載物件総数: 3,839,326件

知りた物件をマイリストに保存できます | マイリスト

TOE > アパート/マンション/一戸建て > 地図から探す

浪谷区 恵比寿1丁目の物件名

物件種類: 賃貸 | 所在地: 浪谷区恵比寿1丁目 | 沿線・最寄り駅/駅名: 山手線「恵比寿」(徒歩6分) 東京地下鉄日比谷線「恵比寿」 | 間取り: 2LDK | 使用部分面積/土地面積: | 築年数: 2009年11月 | 備考: | 管理費/修繕積立金: | 向き: 南

物件写真 | 3Dイメージ | エリアwiki | 周辺施設

物件概要

敷引・解約引	-	保証・敷料金	-
間取り/内訳	洋室 114Q(部屋)/LDK 11.2	向き	南
現状	-	総戸数	0
契約期間	-	入居時期	相談
駐車場	無	更新料	1ヶ月
定期借地権	-	保険	20,000円/2年
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC)		
設備	エアコン・道開扉・バストイレ別・CATV・洗濯機置場・フローリング・エレベータ・オートロック・インターネット付		
備考	1ヶ月		
取引態様	一般		
次回更新日	2013年2月16日	情報更新日	2013年1月29日
物件HP	アパマンショップ ホームページ		
営業所名	アパマンショップ目黒店 株式会社 アパマンショップブリーディング		
免許番号	国土交通大臣 07144		
所在地	東京都品川区 上大崎2丁目15-10 目黒東武ビル6階 > 地図		
所属団体	株式会社アパマンショップネットワーク		
お問い合わせ	アパマンショップ目黒店 株式会社 アパマンショップブリーディング お問い合わせ番号: 10346168 電話: 0120-940-003-65501		

バナー広告

⑬ 間取りや写真を全面にアピール。

⑭ この物件の近隣のグルメやショッピング情報が満載

⑮ 物件情報をシンプルに表示

⑰ この物件のエリアの世代別人口や家賃相場をチェック

⑯ かんたんお問い合わせ

⑱ 類似物件も確認できます

株式会社ジース

本社 : 〒541-0046 大阪市中央区平野町2-2-12北浜T4B
東京 : 〒107-0062 東京都港区南青山2-6-18 青山渡邊ビル
資本金 : 3,133百万円(2012年9月末現在)
設立 : 1999年9月2日(東証マザーズ:8922)
代表者 : 代表取締役社長 池添 吉則
URL: <http://corp.the-earth.tv/>

本件に関するお問い合わせ先

株式会社ジース 大河原 TEL : 03-6804-1007 sumsum-info@the-earth.tv