



平成 22 年 12 月 1 日

各 位

会 社 名	株式会社ジース
代 表 者 名	代表取締役社長 池添 吉則 (コード番号:8922 東証マザーズ)
問 合 せ 先	取締役経営戦略本部長 奥田 広志
電 話 番 号	06 - 4391 - 2001 (代表)

## リクルート「SUUMO」とデータ連携に関する業務提携契約締結のお知らせ

当社は、平成22年12月1日開催の取締役会において、不動産・住宅情報サイト「SUUMO」を運営する株式会社リクルート(所在地:東京都千代田区、代表取締役社長 柏木 斉)と、不動産情報のデータ連携に関する業務提携契約の締結を行うことについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 1. 業務提携の背景

当社は、ユーザーの皆さまの利便性を追求するだけでなく、当社が独自に持つ豊富な不動産データベースの提供をとおして、ユーザーの皆さまの安心できる物件選びに寄与し、また、不動産会社の皆さまにとりましても、インターネットを通じたユーザーとの多様なマッチングの機会を提供したく、本年5月14日より当社がリリースいたしました「ジース 版」(<http://www.the-earth.tv>)において、不動産会社が物件情報を無料で登録・掲載できる、新しいビジネスモデルである不動産情報提供サービスを開始いたしました。

さらに本年8月12日に、Googleの不動産検索サービスが日本でも開始されるのを受け、当社はGoogleとコンテンツライセンス契約を締結し、Googleの不動産検索のコンテンツパートナー企業として、物件掲載の獲得に努め、大手不動産FC・大手不動産会社等、多数のご賛同を頂き、本日現在において、登録不動産会社数5,000社、登録不動産店舗数6,800店舗、物件掲載数も約150万件とサービス開始以降、順調に推移いたしております。

そういった背景をふまえ、今般、当社が日本を代表する不動産・住宅情報サイト「SUUMO」(<http://suumo.jp>)を運営する株式会社リクルートと、不動産情報のデータ連携に関する業務提携を行うことにより、当社が運営するジースの物件情報掲載数が短期間で飛躍的に向上するうえ、当社が近日中にサービス提供を予定しております「売買物件情報」「新築分譲物件情報」のデータも同時にSUUMOとデータ連

携をいたしますので、ジアースの情報サービスが、全領域(賃貸・売買・新築分譲)に拡充し、クオリティーの高いサービスをユーザーの皆さまに提供することが実現します。

また、この度の情報サービスの拡充により、全ての不動産会社の皆さまに、ジアースが情報のプラットフォームとしてご活用頂けるメリットをご提供できるとも判断いたしました。

さらにSUUMOがもつ、豊富で充実したユーザビリティの高い物件情報を、ジアースでもユーザーに提供することが可能となり、SUUMOが長年培ってきた知見やノウハウといった、SUUMOが取扱う情報全般におけるクオリティーをジアースは本提携を通じ享受し、ジアースのWebサイトそのもののクオリティー向上にも繋がると判断いたしました。ひいては現在データ連携を開始しているGoogleと、ユーザーの皆さまへ更なる利便性とクオリティーの高い情報発信を実現できると判断いたしました。

なお、本業務提携により、ジアースは既存の賃貸物件情報約150万件に加え、SUUMOに掲載されている賃貸物件約90万件、売買物件約8万件、新築分譲物件約9,000棟も同時にサービス提供することが可能となり、不動産物件掲載総数は賃貸物件情報だけで約240万件に達し、ジアースが今期、目標としておりました不動産物件掲載数200万件を達成する見込みとなります。

## 2. 業務提携の内容

不動産情報サイトSUUMOがもつ豊富で充実したユーザビリティの高い不動産情報(賃貸・売買・新築分譲物件情報)がジアースに提供されることとなり、とりわけ賃貸物件情報に関しては、ジアースが既にデータ連携を開始しているGoogleの不動産検索にも自動的に掲載されることになります。

この度の業務提携により、不動産会社においてはジアース・Googleに加えSUUMOの検索でニーズが絞り込まれたユーザーとのより高いマッチング効果が期待できます。

本業務提携における不動産情報のデータ領域は、賃貸物件・売買物件・新築分譲物件情報の3領域全てのデータ連携を実施いたします。

また、データ連携の開始時期は12月上旬を予定しております。

### 本業務提携によるユーザーへの効果

SUUMOの豊富で充実したユーザビリティの高い物件の情報に加え、ジアースの様々な周辺データも確認できます。

今後はジアース上で賃貸物件情報に加え、売買・新築分譲物件情報もご覧頂くことが可能となり、ユーザーのニーズに合った物件が快適に高い利便性をもって検索できるようになります。

### 本業務提携による不動産会社への効果

SUUMOに物件掲載すると自動的にジアースとGoogle(現在は賃貸物件情報)にも物件が掲載され検索できるようになります。

ジアース・Googleに加え、SUUMOの検索でニーズが絞り込まれたユーザーとのマッチング効果が期待できます。

### 3. 業務提携の相手先の概要

(1) 名 称	株式会社リクルート
(2) 所 在 地	東京都千代田区丸の内1 - 9 - 2
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 柏木 斉
(4) 事 業 内 容	情報サービス業
(5) 資 本 金	30億264万円
(6) 設 立 年 月 日	1963年8月26日
(7) 従 業 員 数	5,434名(2010年10月1日時点)
(8) 売 上 高	3,188億93百万円(2010年3月期)
(9) 当 社 と の 関 係	営業上の取引関係、資本関係、人的関係はありません

### 4. 日程

平成22年12月1日	取締役会
平成22年12月1日	業務提携契約締結
平成22年12月上旬	事業開始日

### 5. 今後の見通し

現時点において、平成23年3月期の連結業績予想の変更はございません。

今後、当社連結業績への影響が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以 上

## News Release

2010年12月1日

報道関係各位

株式会社ジース



# リクルート『SUUMO』とデータ連携に関する業務提携契約を締結 12月上旬よりデータ連携(賃貸・売買・新築分譲)を開始

Googleの不動産検索(<http://maps.google.co.jp>)のコンテンツパートナー企業である株式会社ジース(本社:大阪市西区、代表取締役社長:池添 吉則)は、日本を代表する不動産・住宅情報サイト『SUUMO』(<http://suumo.jp>)を運営する株式会社リクルート(所在地:東京都千代田区、代表取締役社長:柏木 齊)と11月1日に締結したデータ連携に向けた基本合意に基づき協議し、本日、不動産情報のデータ連携に関する業務提携契約書を締結いたしました。

これによりSUUMOがもつ豊富で充実したユーザビリティの高い不動産情報(賃貸・売買・新築分譲物件情報)がジースに提供されることとなり、とりわけ賃貸物件情報に関しては、ジースが既にデータ連携を開始しているGoogleの不動産検索にも自動的に掲載されることとなります。

この度の業務提携により、不動産会社においてはジース・Googleに加えSUUMOの検索でニーズが絞り込まれたユーザーとのより高いマッチング効果が期待できます。

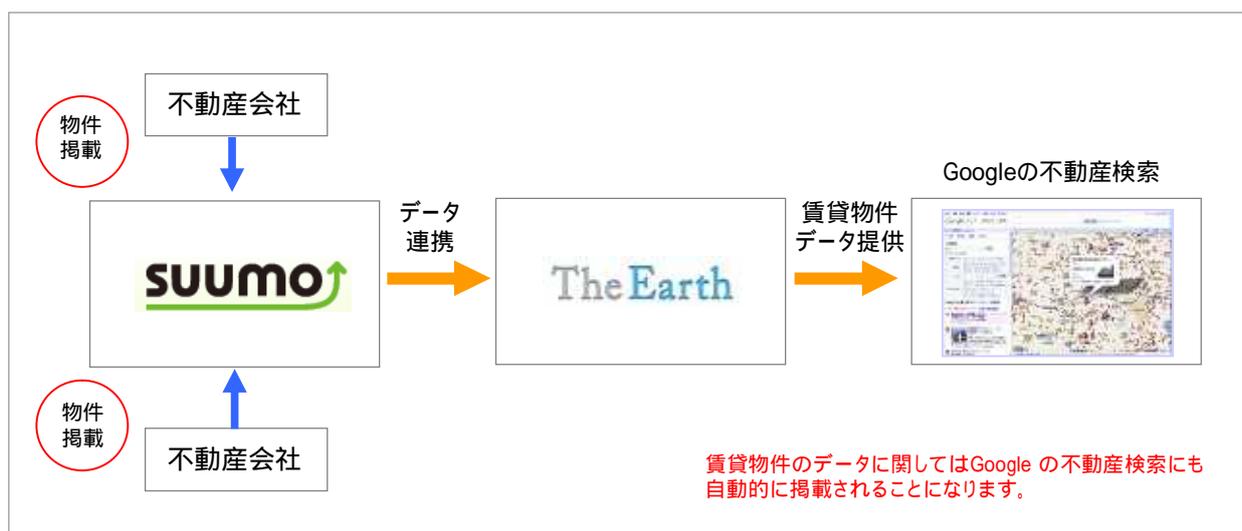
本業務提携における不動産情報のデータ領域は、賃貸物件・売買物件・新築分譲物件情報の3領域全てのデータ連携を実施いたします。

また、データ連携の開始時期は12月上旬を予定しております。

この度の業務提携により、ジースは既存の賃貸物件情報約150万件に加え、SUUMOに掲載されている賃貸物件約90万件、売買物件約9万件、新築分譲物件約9,000棟も同時にサービス提供することが可能となり、不動産物件掲載総数は賃貸物件情報だけで約240万件に達し、ジースが今期、目標としておりました不動産物件掲載数200万件を達成する見込みとなります。

今後もジースはユーザーの皆さまのさらなる利便性を追及し、安心できる物件選びに寄与いたします。

## 賃貸物件データ連携の仕組みについて



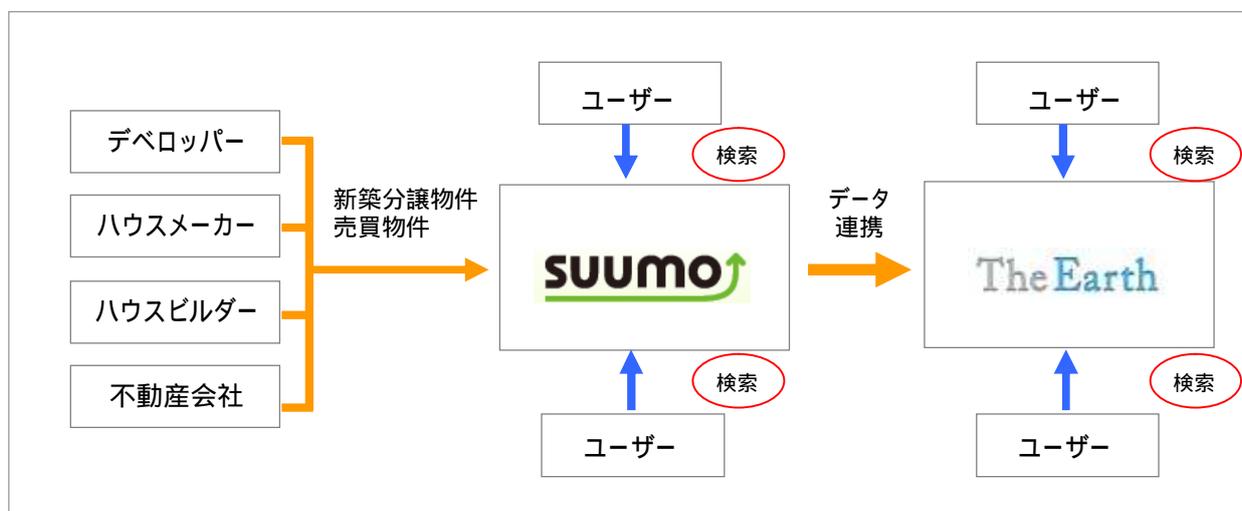
### 不動産会社へのメリット

SUUMOに物件掲載すると自動的にジースとGoogle(現在は賃貸物件情報)にも物件が掲載され検索できるようになります。

ジース・Googleに加え、SUUMOの検索でニーズが絞り込まれたユーザーとのマッチング効果が期待できます。

## 売買物件・新築分譲物件データに関して

この度の業務提携により、売買物件・新築分譲物件情報に関しても、12月上旬よりデータ連携を開始いたします。



### ユーザーへのメリット

SUUMOの豊富で充実したユーザビリティの高い物件情報に加え、ジースの様々な周辺データも確認できます。

今後はジース上で賃貸物件情報に加え、売買・新築分譲物件情報もご覧いただくことが可能となり、ユーザーのニーズに合った物件が快適に高い利便性をもって検索できるようになります。

---

**株式会社ジース**

本社 : 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-3-18 エッグビル本町9F  
東京 : 〒101-0047 東京都千代田区内神田1-2-1 ダコタハウス  
資本金 : 23億520万9,785円(2010年3月末現在)  
設立 : 1999年9月2日(東証マザーズ:8922)  
代表者 : 代表取締役社長 池添 吉則  
事業内容 : ソリューションコンテンツプロバイダ URL:<http://corp.the-earth.tv/>

---

**本件に関するお問い合わせ先**

株式会社ジース 荒井 TEL: 03-5283-2660 [web-master@the-earth.tv](mailto:web-master@the-earth.tv)