

平成 18 年 1 月 13 日

各 位

会 社 名 株式会社アイディーユー
代 表 者 名 代表取締役社長兼 CEO 池添 吉則
(コード番号：8922 東証マザーズ)
問い合わせ先 常務取締役管理本部長 谷口 徹
電 話 番 号 (06) 6452 - 7771 (代表)

2006 年 8 月期第 1 四半期業績の概況及び中期経営計画の概要

当社グループでは、不動産オークションの普及・拡大を目指した営業活動、企業再生ビジネスにおける不動産有効活用に関するコンサルティング、また戦略投資ビジネス等の事業について積極的に取組んでまいりました。当社グループでは、第 7 期（2005 年 9 月以降）を第 2 創業期と位置づけ、今後 36 ヶ月における中期経営計画を発表し、マザーズオークションを全国の不動産事業者に向け開放すべく、2005 年 11 月より不動産事業者に対するメンバーシップ獲得営業を開始しております。中期経営計画の主軸であるメンバーシップビジネスの目標社数および加盟店数、並びに出展総額目標について開示いたしますとともに、2006 年 8 月期第 1 四半期におけるオークション実績についてお知らせいたします。

1. 2006 年 8 月期第 1 四半期業績の概況

(1) 2006 年 8 月期第 1 四半期財務・業績の概況（2005 年 9 月 1 日～2005 年 11 月 30 日）

連結経営成績の進捗状況

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期(当期) 純利益
2006 年 8 月期 第 1 四半期	5,528 (866.4%)	640 (-)	477 (-)	210 (-)
2005 年 8 月期 第 1 四半期	572 (-)	331 (-)	367 (-)	242 (-)
(参考) 2005 年 8 月期	6,918	1,337	1,149	645

(2) 2006年8月期第1四半期オークション実績

加盟店からの物件出展は現在テスト期間中であり、本格サービスインおよび出展については下期(2006年3月)以降となる予定です。

出展件数	171件
出展総額	7,613百万円/1,400億円(計画)
落札件数	46件
落札総額	5,281百万円

(3) 加盟社数ならびに加盟店数

加盟店へのメンバーシップ獲得営業は2005年11月1日より開始、本格サービスインに向け現在営業活動を展開しております。

2005年11月1日～2006年1月11日現在までの申込み件数

加盟社数	187社	加盟店数	195店
今期目標社数	300社	今期目標店数	800店

2. 中期経営計画の概要

インターネット上に不動産取引を完結する事ができるマーケットを創出する

現在の日本の不動産流通システムを効率的かつ合理的にする社会インフラを目指す

2008年8月期のオークション出展総額目標を1兆円とする

(1) 具体的な取組み

積極的にオークションを利用する参加者の獲得

当社がこれまで開発を行ってきた不動産オークション「MOTHER'S AUCTION」を全国の不動産事業者に向けて開放し、積極的にオークションを利用する参加者を獲得する。全国の優良不動産事業者によるメンバーシップ制を採用。

目標社数および加盟店数

	2006年8月期	2007年8月期	2008年8月期
目標社数	300社	600社	1,000社
目標加盟店数	800店	1,600店	3,000店

安定的な物件量の確保と良質な物件の供給によるブランディング

- ・不動産ファンド「マザーズオークションファンド」の設立
- ・株式会社エムエーピーの最大活用
- ・サプライヤーとなるアライアンスの構築
- ・IDUによる物件ソーシングの加速

マザーズオークションの出展総額目標

	2006年8月期	2007年8月期	2008年8月期
出展総額目標	1,400億円	3,300億円	1兆円

参加者の利用促進のための良質なサービスの提供

- ・信頼性の高いデューデリジェンスサービスの提供
(2006年1月12日、(株)マザーズDD設立。パシフィックマネジメント(株)と共同出資)
- ・安全で効率的なエスクローサービスの提供
(株)マザーズエスクロー)

組織力の強化

人事制度の改訂および組織改編を実施し、社員および組織が有する可能性を最大限に引き出す事で、中期経営計画の達成をより確実にする。

3. 連結業績計画および目標について

連結業績予想および目標(2006年8月期~2008年8月期)

(単位:百万円)

	2005年8月期 実績	2006年8月期 予想	2007年8月期 目標	2008年8月期 目標
売上高	6,918	30,000	35,000	53,000
営業利益	1,337	2,700	4,600	11,000
経常利益	1,149	2,000	4,000	10,000
当期純利益	645	1,000	2,000	5,500

以上