

平成 18 年 10 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社アイディーユー  
代 表 者 名 代表取締役社長 池添 吉則  
(コード番号：8922 東証マザーズ)  
問い合わせ先 取締役管理本部長 岩 眞司  
電 話 番 号 (06) 6452 - 7771 (代表)

## 株式および出資持分の取得に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 10 月 26 日開催の取締役会において、パシフィックマネジメント株式会社(以下、PMC)が保有する株式会社マザーズDD(以下、MDD)株式を取得することを決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 株式および出資持分取得の理由

当社は 2006 年 1 月、PMC と不動産のデューディリジェンス業務を目的とした株式会社マザーズDD(以下、MDD)を設立いたしました。今回、当社は、このPMCが保有する全株式を取得、今後もこれまでのノウハウを活用し、MDDが売主・買主が安心、納得して取引できるデューディリジェンス業務をさらに拡充させ、公平性・透明性・経済合理性のある不動産マーケットの形成に努めてまいります。

#### 2. 株式会社マザーズDDの概要

(1) 商 号	株式会社マザーズDD
(2) 代 表 者	代表取締役 太田富也
(3) 所 在 地	東京都千代田区有楽町一丁目 1 番 3 号 東京宝塚ビル 10 階
(4) 設立年月日	平成 18 年 1 月
(5) 事業内容	不動産のデューディリジェンス業務 インターネットを活用した不動産情報サービスの提供
(6) 決 算 日	8 月末日
(7) 従業員数	4 名
(8) 資本の額	3,000 万円
(9) 発行済株式数	600 株
(10) 大株主構成および所有割合	株式会社アイディーユー 66% パシフィックマネジメント株式会社 34%

(11) 最近事業年度における業績の動向

	平成 18 年 8 月期
売上高	100 百万円
売上総利益	84 百万円
営業利益	49 百万円
経常利益	48 百万円
当期利益	26 百万円
総資産	88 百万円
純資産	56 百万円

3. 株式の取得先

- (1) 商号 パシフィックマネジメント株式会社  
(2) 代表者 代表取締役兼執行役員社長 高塚 優  
(3) 所在地 東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号 山王パークタワー5 階  
(4) 事業内容 不動産投資ファンド事業および不動産投資事業  
不動産投資コンサルティングサービス事業  
(5) 当社との関係 当社と P M C の間には、資本取引および人的関係はございません。

4. 取得株式数（出資持分数）、取得価格および取得前後の所有株式（所有出資持分）の状況

- (1) 異動前の所有株式数 396 株（所有割合 66%）  
（議決権の数 396 株）  
(2) 取得株式数 204 株（取得価格 13 百万円）  
（議決権の数 204 株）  
(3) 異動後の所有株式数 600 株（所有割合 100%）  
（議決権の数 600 株）

5. 日程

平成 18 年 10 月 26 日……取締役会決議  
平成 18 年 11 月 7 日……株券引渡し期日

6. 今後の見通し

本件により売上および利益の向上が見込まれますが、今後の業績へ与える影響につきましては、軽微であります。

以 上