

平成 17 年 1 月 24 日

各 位

会 社 名 株式会社アイディーユー  
代 表 者 名 代表取締役社長 池添 吉則  
(コード番号：8922 東証マザーズ)  
問い合わせ先 取締役管理本部長 谷口 徹  
電話番号 (06) 6452 - 7771 (代表)

### ヤフー株式会社との業務提携について

「Yahoo! JAPAN」を運営するヤフー株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：井上雅博、以下 Yahoo! JAPAN）と不動産オークション「マザーズオークション」を運営する株式会社アイディーユー（本社：大阪市北区、代表取締役社長：池添吉則、以下、IDU）は、不動産分野におけるインターネットオークション事業での業務提携を行うことを本日決定し、同日平成 17 年 1 月 24 日に契約を締結いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

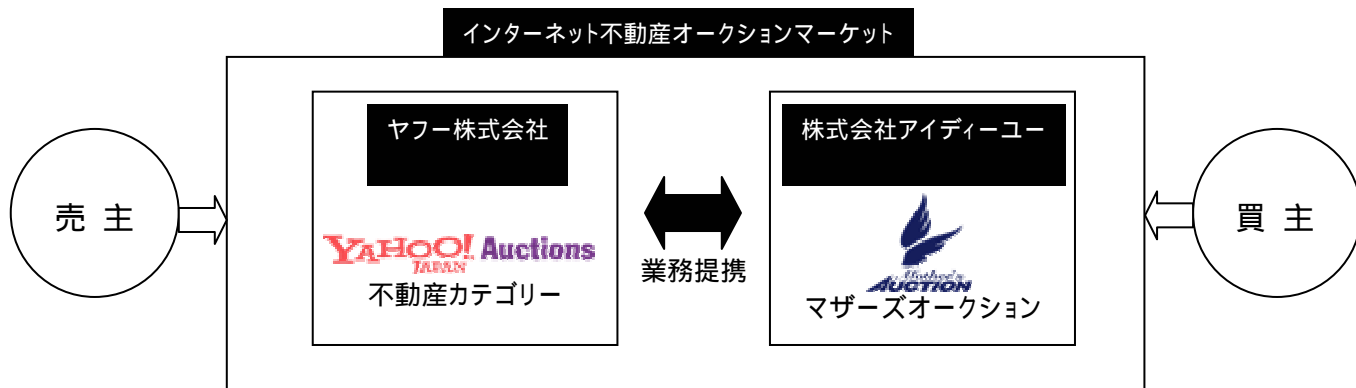
#### 1. 業務提携の目的

IDUは、創立以来、オークションを軸とした新しい不動産流通市場の開拓に努めて参りました。インターネット媒体は、オークションの優位点を最大限強調できる媒体として、自社内での開発を進めております。一方、Yahoo! JAPAN の運営する Yahoo!オークションは、既にインターネットオークション市場では国内で圧倒的なシェアを有しておりますが、不動産カテゴリをさらに活性化することにより、お客様の利便性をよりいっそう向上させることを企図していたことから、今回の提携に至りました。不動産という商品の特性上、ネットで完結しないサービス付与が、マーケットの活性化には不可欠であることから、提携内容としては、IDUは Yahoo! JAPAN に対し、インターネットで不動産の取引を成立させるために必要な各種サービスを提供する内容となっております。IDUでは、この提携事業を通じて、インターネット不動産オークションマーケットのインフラ提供者としての業容を拡大するとともに、Yahoo!オークションの市場規模を活用し、インターネットオークションで不動産取引を行うスタイルの一般化を実現し、ひいては自社サイトのポテンシャル利用顧客層を拡大することを意図しております。

また、本提携で実現するマーケットを、新しい不動産ビジネスの舞台とするために、IDUが提唱する不動産流通のあり方に賛同する不動産・金融関連事業者をネットワーク化するきっかけとすることを視野に入れております。提携の結果として、ネットとリアルの両面において不動産事業のIT化、ネットワーク化を飛躍的に推進していくよう鋭意努めていく所存です。

## 2. 業務提携の内容

- (1) I D UはYahoo!オークション利用者に対して、I D Uのサービス（不動産の調査・査定：デューデリジェンス）、出品代行サービス、不動産エスクロー等）を提供します。
- (2) Yahoo! JAPANはI D Uが運営する不動産のインターネットオークション（マザーズオークション）に関するプロモーションを行います。



## 3. ヤフー株式会社の概要（2004年12月現在）

- (1) 商号 ヤフー株式会社
- (2) 主な事業内容 インターネット上の広告事業  
ブロードバンド関連事業  
オークション事業  
その他事業
- (3) 設立年月日 平成8年1月31日
- (4) 所在地 東京都港区六本木 6-10-1  
六本木ヒルズ森タワー
- (5) 代表者 井上 雅博
- (6) 資本の額 6,637百万円
- (7) 従業員数 1,196人
- (8) 大株主構成および持株比率

株主名	持株数	持株比率
ソフトバンク株式会社	1,580,864.00	41.89%
ヤフーインク	1,262,464.00	33.45%

- (9) 当社との関係 該当事項はありません

## 4. 日程

今春頃をめどに、ヤフーサイト内にマザーズオークションサイトの告知を行います。その後システム開発を行い、今秋頃をめどに本格的な運営を開始していく予定です。

5. 業績への影響

本事業に伴う当社業績への影響は現時点では未定でございます。

6. 【ご参考】

株式会社アイディーユーの概要

- |            |  |
|------------|--|
| (1) 商号     | 株式会社アイディーユー                                  |
| (2) 代表者    | 池添 吉則  |
| (3) 所在地    | 大阪市北区梅田 2-2-2<br>ヒルトンプラザウエスト オフィスタワー20F      |
| (4) 設立年月日  | 平成 11 年 9 月 2 日                              |
| (5) 主な事業内容 | 不動産オークション事業<br>不動産コンサルティング事業<br>不動産オペレーション事業 |
| (6) 決算期    | 8 月  |
| (7) 従業員数   | 67 人   |
| (8) 資本金の額  | 11 億 3907 万円                                 |

URL : <http://www.idu.jp>

【Yahoo! JAPAN】<http://www.yahoo.co.jp/>

ヤフー株式会社（市場名：東証 1 部、銘柄コード：4689、本社：東京都港区、設立年月日：1996 年 1 月 31 日、代表取締役：井上雅博）が運営する Yahoo! JAPAN は 1 か月あたり約 3686 万人のユニークユーザー数 と、1 日 10 億 3000 万ページビューのアクセスを誇るインターネットの総合情報サイトで、検索、コンテンツ、コミュニティー、コマース、モバイルなど多くのサービスを提供しています。Yahoo!のグローバルウェブネットワークは、アメリカ合衆国、ラテンアメリカ、カナダ、ヨーロッパ、アジアなど世界 25 の国と地域で展開しています。

2004 年 12 月の Nielsen//NetRatings 「NetView AMS JP」における家庭からの視聴率 83.2%、職場からの視聴率 85.2%というデータをもとに、家庭、または職場からのインターネットユーザーを約 4424 万人（NetRatings Japan 「インターネット基礎調査」より）として Yahoo! JAPAN のユニークユーザー数を算出。

以 上